



TESIS

Judul:

Hak Notaris Untuk Membatalkan Akta Yang
Dibuatnya

Disusun oleh:

ANGELINE
NIM. 217231017

PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS TARUMANAGARA
2025

HAK NOTARIS UNTUK MEMBATALKAN AKTA YANG DIBUATNYA

TESIS

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Guna Memperoleh Gelar Magister
Kenotariatan di Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara

Disusun Oleh:

ANGELINE

NIM.217231017

PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS TARUMANAGARA
2024

Pengesahan

Nama : ANGELINE
NIM : 217231017
Program Studi : MAGISTER KENOTARIATAN
Judul Tesis : Hak Notaris Untuk Membatalkan Akta Yang Dibuatnya
Title : The Notary's Right to Cancel a Deed She/He Made

Tesis ini telah dipertahankan di hadapan Dewan Penguji Program Studi MAGISTER KENOTARIATAN Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara pada tanggal 23-Desember-2024.

Tim Penguji:

1. BENNY DJAJA, Dr., S.H., M.M. M.Hum., MKn.
2. GUNAWAN DJAJAPUTRA, S.H., S.S., MH., Dr.
3. MAMAN SUDIRMAN, Dr., S.H. M.H., M.Kn.

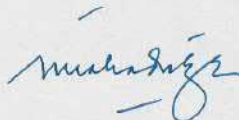
Yang bersangkutan dinyatakan: **LULUS.**

Pembimbing:
GUNAWAN DJAJAPUTRA, S.H., S.S., MH.,
Dr.
NIK/NIP: 10288010



Jakarta, 23-Desember-2024

Ketua Program Studi



MIA HADIATI, S.H., M.Hum., Dr.

Persetujuan

Nama : ANGELINE
NIM : 217231017
Program Studi : MAGISTER KENOTARIATAN
Judul : Hak Notaris Untuk Membatalkan Akta Yang Dibuatnya

Tesis ini disetujui untuk diuji

Jakarta, 02-Desember-2024

Pembimbing:
GUNAWAN DJAJAPUTRA, S.H., S.S.,MH.,
Dr.
NIK/NIP: 10288010



ABSTRAK

Aspek Hukum Akta Autentik Hasil RUPS Yang Tidak Terdaftar Di Menteri Hukum Dan HAM Pada Kasus Putusan No 1056/Pdt.G/2020/PN JAK.SEL terdegrasi keautentikanya menjadi akta dibawah tangan, disebabkan syarat kewajiban dalam mendaftarkan/memberitahukan akta tersebut ke Menteri Hukum dan HAM tidak dilakukan hingga lewat batas waktu selama 30 hari yang tertuang dalam pasal 48 dan pasal 57 Undang-undang PT. Dengan demikian akta autentik tersebut yang telah dibuat, tidak memenuhi syarat keautentikan akta yang tertuang dalam Pasal 1869 ayat (1) KUHPdata. Mekanisme Pembatalan Akta Autentik Notaris hasil Rapat Umum Pemegang Saham Pada Putusan No 1056/Pdt.G/2020/PN JAK.SEL tidak tepat dilakukan dengan pengajuan pembatalan melalui pengadilan oleh notaris, karena Notaris bukan merupakan para pihak dalam akta tersebut. Pembatalan akta autentik hasil RUPS dalam putusan tersebut yang tidak di daftarkan/diberitahukan ke Menteri Hukum dan HAM, harusnya dilakukan melalui pembuatan akta autentik pembatalan akta PKRnya maupun akta penyertaan persetujuan dalam PKR yakni akta pemindahan hak atas saham melalui jual beli No 20 Tahun 2013 yang dimohonkan oleh para pihak yang ada dalam akta tersebut kepada Notaris.

Kata Kunci : Akta Autentik, Pemegang Saham, RUPS, Tidak Terdaftar

ABSTRACT

Legal Aspects of Authentic Deeds of GMS Results Not Registered with the Minister of Law and Human Rights in Decision Case No. 1056/Pdt.G/2020/PN JAK.SEL, its authenticity was degraded to an underhand deed, because the mandatory requirement to register/notify the deed to the Minister of Law and Human Rights was not carried out until the 30-day deadline as stated in Article 48 and Article 57 of the PT Law. Thus, the authentic deed that has been made does not meet the requirements for authenticity of the deed as stated in Article 1869 paragraph (1) of the Civil Code. The Cancellation Mechanism for Authentic Notary Deeds resulting from the General Meeting of Shareholders in Decision No. 1056/Pdt.G/2020/PN JAK.SEL is not appropriate to be carried out by submitting a cancellation request through the court by a notary, because the notary is not a party to the deed. The cancellation of the authentic deed of the results of the GMS in the decision that was not registered/notified to the Minister of Law and Human Rights, should be done through the creation of an authentic deed of cancellation of the PKR deed or a deed of inclusion of approval in the PKR, namely the deed of transfer of rights to shares through sale and purchase No. 20 of 2013 which was requested by the parties in the deed to the notary.

Keywords: Authentic Deed, Shareholders, GMS, Not Registered

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kehadiran Tuhan yang Maha Esa telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya, dan berkat bantuan dan dorongan dari berbagai pihak, penulis dapat menempuh dan menyelesaikan Tugas paper ini. Adapun judul dari tesis ini adalah “**Hak Notaris Untuk Membatalkan Akta Yang Dibuatnya.**”

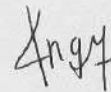
Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan proposal ini masih jauh dari kesempurnaan, namun demikian penulis tetap berharap semoga proposal ini dapat bermanfaat khususnya bagi penulis dan umumnya bagi pembaca, pada kesempatan kali ini penulis ingin menyampaikan seluruh rasa hormat yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Amad Sudiro, S.H., M.H., M.Kn., M.M., selaku Rektor Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara;
2. Ibu Dr. Mia Hadiati, S.H., M.Hum, selaku Ketua Program Studi S2 Magister Kenotariatan Universitas Tarumanagara;
3. Dr. Gunawan Djajaputra, S.H., S.S., M.H., selaku dosen pembimbing yang banyak memberi bantuan, nasehat dan saran-saran yang sangat berharga selama membimbing penulis;
4. Seluruh Dosen Program Studi Magister Kenotariatan Pasca Sarjana Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara yang telah memberi bantuan, nasehat dan saran-saran yang sangat berharga kepada penulis selama menempuh pendidikan di Program Studi Magister Kenotariatan, Pasca sarjana, Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara;
5. Suami yang tercinta beserta keluarga inti, yang selalu mendukung sehingga Penulis dapat menyelesaikan Tesis ini dengan baik.

Semoga Tugas Paper ini dapat bermanfaat, baik sebagai sumber informasi maupun sumber inspirasi, bagi para pembaca.

Jakarta, 1 Desember 2024

Penulis



Angeline

Pernyataan

Nama : ANGELINE
NIM : 217231017
Program Studi : MAGISTER KENOTARIATAN
Judul : Hak Notaris Untuk Membatalkan Akta Yang Dibuatnya

Dengan ini menyatakan bahwa tesis ini merupakan hasil kerja saya sendiri di bawah bimbingan Tim Pembimbing dan bukan hasil plagiasi dan/atau kegiatan curang lainnya.

Jika saya melanggar pernyataan ini, maka saya bersedia dikenakan sanksi sesuai aturan yang berlaku di Universitas Tarumanagara.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 02-Desember-2024
Yang menyatakan



ANGELINE
NIM. 217231017

DAFTAR ISI

Halaman Judul.....	i
Pengesahan.....	ii
Persetujuan.....	iii
Abstrak.....	iv
Kata Pengantar.....	vi
Pernyataan.....	vii
Daftar Isi.....	viii
Daftar Bagan.....	x
Daftar Singkatan.....	xi
Daftar Lampiran.....	xii
 BAB 1 PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	12
B. Permasalahan	13
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	13
1. Tujuan Penelitian	13
2. Kegunaan penelitian.....	13
D. Kerangka Konseptual.....	13
E. Metode penelitian.....	15
a. Jenis penelitian.....	15
b. Spesifikasi Penelitian	15
c. Jenis dan Teknik Pengumpulan Data	15
d. Pendekatan Penelitian	16
e. Teknik Analisis Data.....	16
F. Sistematika Penulisan	17
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA	19
A. Landasan Konseptual	19
1. Tinjauan Umum tentang Perseroan Terbatas	19
2. Tinjauan Umum Tentang Rapat Umum Pemegang Saham	22
3. Tinjauan Tentang Jabatan Notaris	27
4. Tinjauan Umum Tentang Akta Notaris.....	51
5. Tinjauan Umum Tentang Saham	67
B. Landasan Teoritis.....	88
1. Hak.....	88
2. Kepastian hukum	94
3. Perlindungan hukum	100
 BAB III DATA HASIL PENELITIAN	107
A. Putusan No 1056/Pdt.G2020/PN.Jak.Sel	107
1. Posisi Kasus	107
2. Pertimbangan Hakim	109
B. Pengaturan Peraturan Perundang-Undangan yang mengatur tentang pendaftaran Akta Autentik Hasil RUPS Yang Wajb Di daftarkan/diberitahu ke Menteri Hukum Dan HAM	114
 BAB IV ANALISIS PERMASALAHAN	116

A. Aspek Hukum Akta Autentik Hasil RUPS Yang Tidak Terdaftar Di Menteri Hukum Dan HAM Pada Kasus Putusan No 1056/Pdt.G2020/PN.Jak.Sel	116
1. Pengaturan tentang Akta Autentik Hasil RUPS didaftarkan/diberitahukan ke Menteri Hukum dan HAM.....	116
2. Akta Pada Putusan No 1056/Pdt.G2020/PN.Jak.Sel	129
B. Mekanisme Pembatalan Akta Autentik Notaris hasil Rapat Umum Pemegang Saham Pada Putusan No 1056/Pdt.G/PN.Jak.Sel	132
1. Penyebab dan Mekanisme Pembatalan Akta Autentik	132
2. Keautentikan Akta Pada Putusan No 1056/Pdt.G2020/PN.Jak.Sel	146
 BAB V PENUTUP	152
A. Kesimpulan	152
B. Saran	153
 DAFTAR PUSTAKA	154

DAFTAR BAGAN

	Halaman
Bagan 2.1 Kerangka Konseptual	14

DAFTAR SINGKATAN

UU : Undang-Undang
AD : Anggaran Dasar
RUPS : Rapat Umum Pemegang Saham
PN : Pengadilan Negeri
DPS : Daftar Pemegang Saham
PT : Perseroan Terbatas

DAFTAR LAMPIRAN

1. Lampiran 1 : Daftar Riwayat Hidup
2. Lampiran 2 : Keputusan Dekan tentang Pembimbing Tesis
3. Lampiran 3 : Rekap Berita Acara Bimbingan
4. Lampiran 4 : Surat Keterangan Hasil Turnitin Tesis
5. Lampiran 5 : Hasil Turnitin Tesis
6. Lampiran 6 : Surat Keterangan Hasil Turnitin Jurnal
7. Lampiran 7 : Hasil Turnitin Jurnal
8. Lampiran 8 : *Letter of Acceptance (LOA) Sinta 4*
9. Lampiran 9 : Bukti Publikasi Jurnal (Jurnal Halaman 1)
10. Lampiran 10 : Putusan Nomor 1056/Pdt.G/2020/PN. JAK.SEL