



SKRIPSI

Judul:

Penyelesaian Wanprestasi Perjanjian Hutang-Piutang Pada
Studi
Kasus Putusan Nomor 515/Pdt.G/2020/PN.Jkt.Sel. Dalam
Hukum
Perdata

Disusun oleh:

SHAFAA ALAADINI YUAN
NIM. 205210228

PROGRAM STUDI HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS TARUMANAGARA
2025

**PENYELESAIAN WANPRESTASI PERJANJIAN HUTANG-PIUTANG
PADA STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR 515/PDT.G/2020/PN.JKT.SEL.
DALAM HUKUM PERDATA**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Guna Memperoleh Gelar Sarjana
Hukum di Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara

Disusun oleh:

SHAFAA ALAADINI YUAN

205210228

PROGRAM STUDI ILMU HUKUM

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS TARUMANAGARA

2025

Pengesahan

Nama : SHAFAA ALAADINI YUAN
NIM : 205210228
Program Studi : HUKUM
Judul Skripsi : Penyelesaian Wanprestasi Perjanjian Hutang-Piutang
Pada Studi Kasus Putusan Nomor
515/Pdt.G/2020/PN.Jkt.Sel. Dalam Hukum Perdata
Title : Settlement of Default in Loan Agreements in Case Study of
Verdict Number 515/Pdt.G/2020/PN.Jkt.Sel. Under Civil
Law

Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan Dewan Penguji Program Studi HUKUM
Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara pada tanggal 13-Januari-2025.

Tim Penguji:

1. MIA HADIATI, S.H., M.Hum.,Dr.
2. GUNAWAN DJAJAPUTRA, S.H., S.S.,MH., Dr.
3. RICHARD C.ADAM, S.H., LL.M., Dr.

Yang bersangkutan dinyatakan: **LULUS.**

Pembimbing:

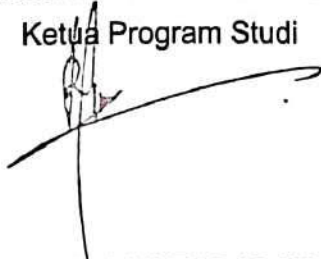
GUNAWAN DJAJAPUTRA, S.H., S.S.,MH.,
Dr.

NIK/NIP: 10288010



Jakarta, 13-Januari-2025

Ketua Program Studi



RUGUN ROMAIDA HUTABARAT, S.H.,M.H.

Persetujuan

Nama : SHAFAA ALAADINI YUAN
NIM : 205210228
Program Studi : HUKUM
Judul : Penyelesaian Wanprestasi Perjanjian Hutang-Piutang
Pada Studi Kasus Putusan Nomor
515/Pdt.G/2020/PN.Jkt.Sel. Dalam Hukum Perdata

Skripsi ini disetujui untuk diuji

Jakarta, 18-Desember-2024

Pembimbing:
GUNAWAN DJAJAPUTRA, S.H., S.S.,MH.,
Dr.
NIK/NIP: 10288010



ABSTRAK

Pentingnya kepastian hukum dalam penyelesaian sengketa wanprestasi yang timbul dalam perjanjian hutang-piutang, sebagaimana termuat dalam Putusan Nomor 515/Pdt.G/2020/PN.Jkt.Sel. Kasus ini melibatkan wanprestasi atas pinjaman yang diberikan oleh SUSANTO TANUWIDJAJA kepada SUSANA SOMALI berdasarkan Akta Pengakuan Hutang. SUSANA SOMALI menjaminkan pembayaran dengan sertifikat tanah, namun tetap gagal memenuhi kewajiban pembayaran hingga batas waktu yang telah disepakati dan dianggap tidak menunjukkan itikad baik. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis penyelesaian sengketa wanprestasi serta kesesuaian amar putusan dengan hukum perdata yang berlaku di Indonesia. Metode penelitian yang digunakan adalah normatif dengan pendekatan peraturan perundang-undangan dan studi kasus dengan perolehan data dari bahan hukum primer seperti KUHPer dan dokumen putusan pengadilan, serta bahan hukum sekunder berupa jurnal dan literatur terkait. Hasil penelitian menunjukkan bahwa putusan hakim sesuai dengan asas *pacta sunt servanda* dan prinsip itikad baik dengan kelalaian Debitur dan dampaknya sebagai pertimbangan. Penelitian ini menyimpulkan bahwa penguatan regulasi dan penerapan yurisprudensi yang konsisten diperlukan dalam meningkatkan keadilan dan kepastian hukum dalam kasus sengketa wanprestasi terhadap perjanjian hutang piutang.

Kata kunci : Wanprestasi, Perjanjian Hutang-Piutang, Hukum Perdata

ABSTRACT

The importance of legal certainty in resolving default disputes arising from loan agreements, as stated in Decision Number 515/Pdt.G/2020/PN.Jkt.Sel. This case involves default on a loan given by SUSANTO TANUWIDJAJA to SUSANA SOMALI based on a Debt Acknowledgment Deed. SUSANA SOMALI secured the payment with a land certificate, but still failed to fulfill the payment obligation by the agreed deadline and is considered to have acted in bad faith. This research aims to analyze the resolution of default disputes and the conformity of the verdict with the applicable civil law in Indonesia. The research method used is normative with an approach based on legislation and case studies, obtaining data from primary legal materials such as the Civil Code and court decision documents, as well as secondary legal materials in the form of journals and related literature. The research results show that the judge's decision is in accordance with the principle of pacta sunt servanda and the principle of good faith, considering the Debtor's negligence and its impact. This research concludes that strengthening regulations and consistent application of jurisprudence are necessary to enhance justice and legal certainty in cases of default disputes regarding loan agreements.

Keywords : Default, Loan Agreement, Civil Law

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan rahmat, karunia, serta hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Penyelesaian Wanprestasi Perjanjian Hutang-Piutang Pada Studi Kasus Putusan Nomor 515/Pdt.G/2020/PN.Jkt.Sel. Dalam Hukum Perdata”** dengan baik. Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dalam Strata-1 Program Studi Ilmu Hukum, Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara. Dalam kesempatan kali ini, penulis juga ingin menyampaikan penghargaan dan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada berbagai pihak yang telah memberikan dukungan, bimbingan, serta motivasi selama proses penyusunan skripsi, yang ditujukan kepada

1. Prof. Dr. Amad Sudiro, S.H., M.H., M.Kn., M.M., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara;
2. Rugun Romaida Hutabarat, S.H., M.H., selaku Kepala Program Studi Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara;
3. Lewiandy, S.H., LL.M., selaku Sekretaris Program Studi Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara;
4. Moody Rizqy Syailendra P. S.H., M.H., selaku Pembina Mahasiswa Program Studi Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara;
5. Christine S.T. Kansil, S.H., M.H., selaku Kepala Laboratorium Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara;
6. Dr. Gunawan Djajaputra, S.H., M.H., selaku Dosen Pembimbing Skripsi yang telah memberikan waktu, tenaga dan pikiran untuk membimbing mengarahkan penulis dengan kesabaran dan ketulusan hatinya;
7. Seluruh Dosen Pengajar Program Studi Strata Satu Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara yang telah memberikan ilmu, bimbingan, dan wawasan berharga selama masa perkuliahan, yang menjadi landasan penting dalam penulisan skripsi penulis;

8. Alm. Bapak Yuhandri, selaku ayah kandung penulis yang telah menjadi sumber inspirasi dan semangat utama dalam penulisan skripsi ini. Semoga Allah SWT. melimpahkan rahmat-Nya serta Almarhum ditempatkan di tempat terbaik di sisi-Nya.
9. Ibunda Dian Pertiwi, selaku ibu kandung penulis yang selalu memberikan dukungan dan doa tanpa henti. Keberhasilan penulisan skripsi ini tidak lepas dari kasih sayang, semangat, serta doa yang diberikan Ibunda;
10. Twizqa Radithya Yuan, selaku adik kandung penulis yang setiap hari menghibur penulis selama proses penulisan skripsi dengan berbagai hal yang dilakukannya;
11. Nadine Filzah Al-Phasa, selaku saudara sekaligus teman bermain *Roblox* yang selalu memberikan semangat dan dukungan tiada henti agar penulis dapat menyelesaikan skripsi tepat waktu;
12. Malika Baby Natasha, Salma Aisha, Donabella Juventia, dan Jonathan Young selaku teman yang sudah menemani dan memberikan dukungan tiada henti kepada penulis sejak awal perkuliahan di Fakultas Hukum Universitas Tarumangara sampai dengan skripsi ini dibuat;
13. Miranda Yasmine Prianto dan Aulia Rossa Pratiwi selaku teman Sekolah Menengah Atas yang selalu memberikan semangat dan hiburan untuk penulis;
14. Syifa Iklima Salsabila, Sirri Kamilah Nurul'aini, Kinta Sassi Kirana, dan Afni Mutia Karaeng Jintu, selaku teman Sekolah Menengah Pertama yang selalu menghibur penulis selama proses penulisan skripsi;
15. Marisyah Taher, selaku teman satu bimbingan yang selalu ada disetiap proses penulisan skripsi dan kerap membantu penulis, serta telah menjadi teman di hari yang cukup berat dan hari yang bahagia;
16. ENHYPEN, terutama Park Jongseong, lalu Afif Yulistian, dan Windah Basudara yang telah menemani dan menghibur penulis setiap hari melalui konten-konten yang ditayangkan pada sosial media, sehingga menjadi semangat tersendiri bagi penulis untuk melanjutkan penulisan skripsi;

17. Staff perpustakaan, keamanan, sekretariat yang telah banyak membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi beserta dukungan dan pelayanan luar biasa yang telah diberikan, bantuan yang diberikan sangat berarti dalam mendukung perjalanan akademik penulis sampai saat ini.
18. Serta keluarga dan teman-teman lainnya yang selalu memberikan dukungan, baik secara materiil maupun immateriil, yang tak hanya membantu dalam keberlangsungan penulisan skripsi ini tetapi juga menjadi penyemangat dan penguat di setiap langkah perjalanan penulis hingga akhirnya dapat menyelesaikan tugas akhir ini.

Penulis menyadari bahwa karya tulis ini masih memiliki banyak kekurangan. Oleh sebab itu, masukan berupa kritik dan saran yang bersifat konstruktif sangat diharapkan demi penyempurnaan di masa mendatang. Penulis berharap skripsi ini dapat memberikan kontribusi positif terhadap perkembangan ilmu hukum, terutama terkait penyelesaian sengketa wanprestasi dalam perjanjian hutang piutang.

Sebagai penutup, penulis mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah memberikan dukungan, baik berupa bimbingan, dorongan semangat, maupun bantuan dalam penyusunan skripsi ini. Semoga karya ini dapat bermanfaat bagi pembaca dan menjadi referensi bagi penelitian-penelitian selanjutnya di bidang hukum perdata.

Jakarta, 31 Desember 2024

Penulis

Shafaa Alaadini Yuan

Pernyataan

Nama : SHAFAA ALAADINI YUAN
NIM : 205210228
Program Studi : HUKUM
Judul : Penyelesaian Wanprestasi Perjanjian Hutang-Piutang
Pada Studi Kasus Putusan Nomor
515/Pdt.G/2020/PN.Jkt.Sel. Dalam Hukum Perdata

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi ini merupakan hasil kerja saya sendiri di bawah bimbingan Tim Pembimbing dan bukan hasil plagiasi dan/atau kegiatan curang lainnya.

Jika saya melanggar pernyataan ini, maka saya bersedia dikenakan sanksi sesuai aturan yang berlaku di Universitas Tarumanagara.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 18-Desember-2024
Yang menyatakan



SHAFAA ALAADINI YUAN
NIM. 205210228

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PENGESAHAN.....	ii
PERSETUJUAN.....	iii
ABSTRAK	iv
KATA PENGANTAR	vi
ORISINALITAS	ix
DAFTAR ISI	x
DAFTAR SINGKATAN	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Permasalahan	11
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	11
D. Kerangka Konseptual	14
E. Metode Penelitian	15
1. Jenis Penelitian	15
2. Spesifikasi Penelitian	16
3. Jenis dan Teknik Pengumpulan Data	16
4. Pendekatan Penelitian	17
5. Teknik Analisis Data	18
F. Sistematika Penulisan	19
BAB II KERANGKA TEORETIS	21
A. Teori Positivisme Hukum	21
B. Teori Realisme Hukum	22
C. Teori Sosiologi Hukum.....	24
BAB III DATA HASIL PENELITIAN	26
A. Identitas Penggugat dan Tergugat	26
B. Kasus Posisi Putusan Nomor 515/Pdt.G/2020/PN.Jkt.Sel.	26
C. Data Hasil Wawancara.....	35

BAB IV ANALISIS PERMASALAHAN	41
A. Penyelesaian Wanprestasi Perjanjian Hutang-piutang pada Studi Kasus Putusan Nomor 515/Pdt.G/2020/PN.Jkt.Sel dalam Hukum Perdata	41
B. Kesesuaian amar atau putusan pengadilan yang dijatuhkan dalam pertimbangan hakim pada studi kasus Putusan Nomor 515/Pdt.G/2020/PN.Jkt.Sel. terhadap KUHPerdata atau hukum perdata yang berlaku di Indonesia	56
BAB V PENUTUP	77
A. Kesimpulan	77
B. Saran	79
DAFTAR PUSTAKA	81
LAMPIRAN	87