

## DAFTAR PUSTAKA

### A. BUKU

- Anton Suyanto. *Kepastian Hukum Dalam Penyelesaian Kredit Macet Melalui Eksekusi Jaminan Hak Tanggungan Tanpa Proses Gugatan Pengadilan*. (Jakarta: Kencana, 2016).
- Efendi, Jonaedi. dan Jhonny Ibrahim. *Metode Penelitian Hukum Normatif*, (Jakarta, Kencana, 2018).
- Kasmir. *Manajemen Perbankan*. (Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2004).
- Kosasih, Johannes Ibrahim. *Akses Perkreditan dan Ragam Fasilitas Kredit dalam Perjanjian Kredit Bank*. (Jakarta. Sinar Grafika, 2021).
- Masjachan, Sri Soedewi. *Hukum Jaminan di Indonesia Pokok-Pokok Hukum Jaminan dan Jaminan Perorangan*. (Yogyakarta: Liberty, 1980).
- Mertokusumo, Sudikno. *Hukum Acara Perdata Indonesia*. (Yogyakarta: Liberty, 1993).
- Muhaimin. *Metode Penelitian Hukum*. (NTB: Mataram University Press, 2020).
- Muhammad, Abdulkadir. *Hukum Perdata Indonesia*. (Bandung: Cipta Aditya Bhakti, 1990).
- Muhammad, Abdulkadir. *Hukum Perikatan*, (Bandung: Citra Aditya, 1992).
- Octarina. *Penelitian Hukum (Legal Research)*. (Jakarta: Sinar Grafika, 2014).
- Rahardjo, Satjipto. *Ilmu Hukum*. (Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 2000).
- Salim. *Hukum Kontrak: Teori dan Praktik Penusunan Kontrak*. (Jakarta: Sinar Grafika, 2015).
- Sasongko, Wahyu. *Ketentuan-Ketentuan Pokok Hukum Perlindungan Konsumen*. (Bandar Lampung: Universitas Lampung, 2007).
- Subadi, Eka Jaya. *Restrukturisasi Kredit Macet Perbankan*. (Yogyakarta, Nusamedia, 2020).
- Subekti. *Hukum Acara Perdata*. (Bandung: Bina Cipta, 1997).
- Subekti. *Hukum Perjanjian*. (Jakarta: Intermasa, 1987).
- Suparji. *Jaminan Kebendaan dalam Pembiayaan*. (Jakarta: UAI Press, 2020).

Suyatno, Thomas. et. al. *Kelembagaan Perbankan*. (Jakarta: PT Gramedia Pustaka Utama, 1997).

Tiong, Oey Hoey. *Fiducia Sebagai Jaminan Unsur-Unsur*. (Jakarta: Ghilia Indonesia, 1984).

## B. JURNAL

Arifin, Miftah. “Membangun Konsep Ideal Penerapan Asas Iktikad Baik dalam Hukum Perjanjian”. *Jurnal Ius Constituendum*. Edisi No. 5 Tahun 2020.

Asril, Juli. “Beberapa Permasalahan Terkait Hak Tanggungan Sebagai Lembaga Jaminan atas Tanah”. *JIMEA: Jurnal Ilmiah MEA (Manajemen, Ekonomi, dan Akuntansi)*. Edisi No. 4 Tahun 2020.

Bakri, Riani. dan Murtir Jeddawi. “Analisis Indeks Negara Hukum Indonesia”. *Palangga Praja*. Edisi No. 4 Tahun 2022.

Cahyono, Aris Dwi. “(Library Research) Peranan Pengembangan Manajemen Kinerja Tenaga Administrasi Kesehatan Terhadap Peningkatan Mutu Pelayanan Kesehatan di Puskesmas”. *Jurnal Ilmiah Pamenang – JIP*. Edisi No. 3 Tahun 2021.

Dwiastuti, Ninuk. “Pengaruh Kredit Perbankan Terhadap Pertumbuhan Ekonomi dan Hubungannya dengan Kesejahteraan Masyarakat Kabupaten/Kota di Provinsi Kalimantan Barat”. *Prosiding Seminar Akademik Tahunan Ilmu Ekonomi dan Studi Pembangunan 2020*. 2020.

Ermayanti, Baiq. “Perlindungan Hukum Kreditur dan Debitur Menurut Undang-Undang Nomor 21 Tahun 2008 tentang Perbankan Syariah”. *Juridica*. Edisi No. 5 Tahun 2023.

Gumanti, Retna. “Syarat Sahnya Perjanjian Ditinjau dari KUHPerdata”. *Jurnal Pelangi Ilmu*. Edisi No. 5 Tahun 2012.

Haqiqi, Fauzan. et. al. “Analisis Pengaruh Likuiditas dan Pemberian Kredit Terhadap Tingkat Profitabilitas pada Bank BPR Mega Mas Lestari Tahun 2016-2018 Kabupaten Karimun”. *Jurnal Cafetaria*. Edisi No. 1 Tahun 2020.

- Hariyadi, Hasdi. "Restrukturisasi Utang Sebagai Upaya Pencegahan Kepailitan pada Perseroan Terbatas". *SIGN Jurnal Hukum*. Edisi No. 1 Tahun 2020.
- Hartini, Sri. et. al. "Eksekusi Putusan Hakim Dalam Sengketa Perdata di Pengadilan Negeri". *Jurnal Civics*. Edisi No. 14 Tahun 2017.
- Haryanto, Sugeng. "Kemampuan dan Pemanfaatan Kredit oleh IRT dalam Upaya Pengembangan Usaha: Pada Pengusaha Kripik Tempe". *Jurnal Keuangan dan Perbankan*. Edisi No. 12 Tahun 2008.
- Khairani Harahap, Lisna. "Perselisihan Sengketa Debitur Yang Melakukan Wanprestasi Terhadap Kreditur Dengan Jaminan Fidusia (Analisis Putusan Nomor 359/Pdt/2018/Pt Mdn)". *Kumpulan Skripsi Fakultas Sosial Sains Universitas Pembangunan Panca Budi*. Edisi No. 2 Tahun 2020.
- Khalid, Afif Khalid. "Analisis Iktikad Baik Sebagai Asas Hukum Perjanjian". *Jurnal Legal Reasoning*. Edisi No. 5 Tahun 2023.
- M, Hajar. "Model-Model Pendekatan dalam Penelitian Hukum dan Fiqh". (Riau: Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau, 2015).
- Maharani, Ririn. dan Siti Malikhatun Badriyah. "Perlindungan Hukum Terhadap Kreditur dalam Perjanjian Kredit dengan Jaminan Fidusia". *Notarius*. Edisi No. 17 Tahun 2024.
- Mulyati, Etty. dan Fajrina Aprilianti Dwiputri. "Prinsip Kehati-hatian Dalam Menganalisis Jaminan Kebendaan Sebagai Pengaman Perjanjian Kredit Perbankan". *Acta Diurnal*. Edisi No. 1 Tahun 2018.
- Pande, Yohanes. et. al. "Perlindungan Hukum bagi Debitur Macet Kredit dan Mengalami Perampasan di Jalan". *Jurnal Kolaboratif Sains*. Edisi No. 7 Tahun 2024.
- Pondaag, Kezia V. L. "Perlindungan Hukum Debitur Apabila Terjadi Kredit Macet". *Lex Administratum*. Edisi No. 4 Tahun 2016.
- Porta, R. La. "Investor Protection and Corporate Governance". *Journal of Financial Economics*. Edisi No. 58 Tahun 2000.
- Rediyono. "Peranan Pinjaman Modal yang Diberikan oleh Bank Umum pada Perkembangan Usaha Mikro Kecil dan Menengah di Indonesia Selama

- Pandemi Covid-19”. *Jurnal Manajemen STIE Muhammadiyah Paolopo*. Edisi No. 9 Tahun 2023.
- Rizal, Abd. et. al. “Analisis Pengaruh Pertumbuhan Ekonomi, Inflasi, dan Suku Bunga Terhadap Kredit Macet di Indonesia”. *Jurnal Ekonomi dan Kebijakan Publik Indonesia*. Edisi No. 6 Tahun 2019.
- Sadikin, Agus. dan Ahmad Yani. “Efektivitas Pemberian Kredit Tanpa Agunan pada Bank Umum”. *Jurnal Living Law*. Edisi No. 7 Tahun 2015.
- Saroinsong, Andrew Nathanael. “Fungsi Bank Dalam Sistem Penyaluran Kredit Perbankan”. *Lex Privatum*. Edisi No. 2 Tahun 2014.
- Satrio, Wilopo Cahyo Figur. et. al. “Prinsip Timbulnya Perikatan dalam Perjanjian Jual Beli Berbasis Syariah”. *Notarius*. Edisi No. 13 Tahun 2020.
- Sitohang, Tampin Halomoan. “Tinjauan Yuridis Perbuatan Ingkar Janji bagi Debitor yang Tidak Memenuhi Kewajiban Kepada Kreditor dalam Akta Perjanjian Kredit”. Skripsi. (Medan: Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Panca Budi, 2020).
- Telaumbanua, Anita R.C. et.al. “Analisis Faktor-Faktor Penyebab Kredit Macet Pada CU. Faomasi Kecamatan Telukdalam Kabupaten Nias Selatan”. *Balance: Jurnal Riset Akuntansi dan Bisnis*. Edisi No. 5 Tahun 2022.
- Umar, Dhira Utari. “Penerapan Asas Konsensualisme Dalam Perjanjian Jual Beli Menurut Perspektif Hukum Perdata”. *Lex Privatum*, Edisi No. VIII Tahun 2020.
- Yunanto. “Hakikat Asas Pacta Sunt Servanda Dalam Sengketa yang Dilandasi Perjanjian”. *Law, Development & Justice Review*. Edisi No. 2 Tahun 2019.

### C. PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

Indonesia. *Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3632)*. Pasal 1 ayat (1).

#### D. INTERNET

- Pradiksa, Detami. “Gugatan dalam Pelaksanaan Lelang Hak Tanggungan oleh KPKNL”. *djkn.kemenkeu.go.id*. diakses pada 19 Oktober 2024.
- Tobing, Letezia. “Pelaksanaan Lelang Hak Tanggungan”. *Hukumonline.com*. diakses pada 17 Oktober 2024.