

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	
PERSETUJUAN LAPORAN TUGAS AKHIR	
PENGESAHAN LAPORAN TUGAS AKHIR	
KATA PENGANTAR.....	i
UCAPAN TERIMA KASIH.....	ii
ABSTRAK	iii
ABSTRACT	iv
SINOPSIS	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR TABEL	xvii
DAFTAR LAMPIRAN	xviii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah Perancangan.....	1
1.2 Rumusan Masalah Perancangan	4
1.3 Ruang Lingkup Perancangan.....	4
1.4 Tujuan Perancangan	5
1.5 Metode Perancangan	6
1.6 Kerangka Berpikir	9
1.7 Sistematika Penulisan.....	9
BAB II DASAR PEMIKIRAN.....	11
2.1 Tinjauan Umum.....	11
2.1.1 Klasifikasi Hotel	11
2.1.2 Fungsi dan Peran Hotel	15
2.1.3 Ruangan pada Hotel	15
2.1.4 Standar Usaha Hotel Bintang Empat	17
2.1.5 Teori Desain Universal.....	21

2.1.6	Teori Organisasi dan Sirkulasi Ruang.....	25
2.1.7	Teori Budaya Lokal	31
2.2	Tinjauan Khusus	41
2.2.1	Profil Proyek.....	41
2.2.2	Struktur Organisasi	42
2.2.3	Lokasi Proyek	44
2.2.4	Data Arsitektural	46
2.2.5	Interior Hotel Santika <i>Premiere</i> KHI Bekasi	51
2.2.6	Perancangan Interior Hotel Santika <i>Premiere</i> KHI Bekasi .	57
BAB III	DATA DAN ANALISIS	63
3.1	Analisis Citra/Image (<i>visual/non visual</i>)	63
3.2	Analisis Potensi Lingkungan/Tapak.....	65
3.2.1	Analisis Lokasi Makro	65
3.2.2	Analisis Lokasi Mikro	66
3.2.3	SWOT Lokasi	68
3.3	Analisis Bangunan	69
3.4	Analisis Pengguna.....	70
3.5	Analisis Fungsi, Aktivitas dan Fasilitas, dan Besaran Ruang	69
3.6	Analisis Persyaratan Ruang	72
3.7	Analisis Organisasi Ruang dan Sirkulasi Ruang	75
3.7.1	Analisis Diagram Matriks.....	75
3.7.2	Analisis <i>Zoning</i>	77
3.7.3	Analisis <i>Blocking</i>	77
3.7.4	Analisis <i>Bubble Diagram</i>	78
3.7.5	Analisis Sirkulasi Ruang	79
3.8	Analisis Material dan Warna	81
BAB IV	KONSEP DAN IMPLEMENTASI DESAIN	83
4.1	Konsep Programatik.....	83
4.1.1	Konsep Organisasi Ruang	83
4.1.2	Konsep <i>Layout</i>	85
4.1.3	Konsep Pola Sirkulasi.....	86

4.1.4 Konsep <i>Furniture</i>	87
4.1.5 Konsep Elemen Pembentuk Ruang	88
4.1.6 Konsep Material dan Warna.....	89
4.1.7 Konsep Pengkondisian Ruang.....	91
4.1.8 Konsep Keamanan/Keselamatan/Kesehatan	92
4.1.9 Konsep Sistem Komunikasi/ <i>Signage</i>	94
4.2 Konsep Desain	95
4.3 Implementasi Desain.....	95
4.3.1 Implementasi Desain <i>Lobby</i>	95
4.3.2 Implementasi Desain <i>Restaurant</i>	96
4.3.3 Implementasi Desain Kamar <i>Premiere Suite</i>	98
4.4 Estimasi Biaya Pelaksanaan.....	100
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	101
5.1 Kesimpulan	101
5.2 Saran	102
DAFTAR PUSTAKA.....	103
LAMPIRAN.....	105
Lampiran 1: <i>Form</i> Catatan Ujian Tugas Akhir	105
Lampiran 2: Jurnal	109
Lampiran 3: Poster Presentasi.....	111