



TESIS

Judul:

AKIBAT HUKUM PEMBUATAN AKTA PERJANJIAN KAWIN
OLEH NOTARIS YANG BELUM TERCATAT
DI KANTOR URUSAN AGAMA(STUDI KASUS: PUTUSAN
PENGADILAN AGAMA JAKARTA TIMUR NOMOR:
4855/Pdt.G/2019/PA.JT)

Disusun oleh:

LASMARIA MANULLANG
NIM. 217212034

PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS TARUMANAGARA
2024

AKIBAT HUKUM PEMBUATAN AKTA PERJANJIAN KAWIN
OLEH NOTARIS YANG BELUM TERCATAT
DI KANTOR URUSAN AGAMA(STUDI KASUS: PUTUSAN
PENGADILAN AGAMA JAKARTA TIMUR NOMOR:
4855/Pdt.G/2019/PA.JT)

TESIS

Diajukan Untuk memenuhi Salah Satu Syarat Guna Memperoleh Gelar
Magister Kenotariatan di Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara

Disusun oleh:
LASMARIA MANULLANG
NIM. 217212034

PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS TARUMANAGARA
2024

Pengesahan

Nama : LASMARIA MANULLANG
NIM : 217212034
Program Studi : MAGISTER KENOTARIATAN
Judul Tesis : AKIBAT HUKUM PEMBUATAN AKTA PERJANJIAN KAWIN OLEH NOTARIS YANG BELUM TERCATAT DI KANTOR URUSAN AGAMA(STUDI KASUS: PUTUSAN PENGADILAN AGAMA JAKARTA TIMUR NOMOR: 4855/Pdt.G/2019/PA.JT)
Title : LEGAL CONSEQUENCES OF MAKING A MARRIAGE AGREEMENT DEED BY A NOTARY THAT HAS NOT BEEN REGISTERED AT THE RELIGIOUS AFFAIRS OFFICE (CASE STUDY: EAST JAKARTA RELIGIOUS COURT VERDICT NO: 4855/Pdt.G/2019/PA.JT)

Tesis ini telah dipertahankan di hadapan Dewan Penguji Program Studi MAGISTER KENOTARIATAN Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara pada tanggal 23-Januari-2024.

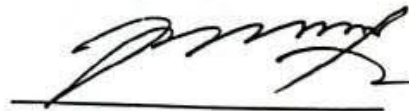
Tim Penguji:

1. R. RAHADITYA, S.H., M.H., Dr.
2. AMAD SUDIRO, S.H., M.H., M.M., Dr., MKn., Prof
3. I Ketut Sukewati Lanang P, Dr., S.H., M.H.

Yang bersangkutan dinyatakan: **LULUS.**

Pembimbing:

AMAD SUDIRO, S.H., M.H., M.M., Dr.,
MKn., Prof
NIK/NIP: 10292010



Jakarta, 23-Januari-2024

Ketua Program Studi



MIA HADIATI, S.H., M.Hum.

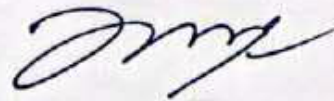
Persetujuan

Nama : LASMARIA MANULLANG
NIM : 217212034
Program Studi : MAGISTER KENOTARIATAN
Judul : AKIBAT HUKUM PEMBUATAN AKTA PERJANJIAN
KAWIN OLEH NOTARIS YANG BELUM TERCATAT DI
KANTOR URUSAN AGAMA(STUDI KASUS: PUTUSAN
PENGADILAN AGAMA JAKARTA TIMUR NOMOR:
4855/Pdt.G/2019/PA.JT)

Tesis ini disetujui untuk diuji

Jakarta, 14-Desember-2023

Pembimbing:
AMAD SUDIRO, S.H., M.H., M.M., Dr.,
MKn., Prof
NIK/NIP: 10292010



ABSTRAK

- (A) Nama : Lasmaria Manullang (217212034)
(B) Judul Tesis : Akibat Hukum Pembuatan Akta Perjanjian Kawin Oleh Notaris yang Belum Tercatat Di Kantor Urusan Agama (Studi Kasus: Putusan Pengadilan Agama Jakarta Timur Nomor: 4855/Pdt.G/2019/Pa.JT)
(C) Halaman : xiii +152 + 2024
(D) Kata Kunci : Perjanjian Kawin, Konsekuensi Hukum, Notaris
(E) Isi :

Penelitian ini fokus pada eksplorasi konsekuensi hukum terkait pembuatan Akta Perjanjian Kawin oleh Notaris yang belum terdaftar di Kantor Urusan Agama, serta peran Notaris setelah terbitnya Putusan Mahkamah Konstitusi No. 69/PUU-XIII/2015. Metode yang diterapkan dalam penelitian hukum ini adalah Normatif dengan pendekatan Undang-Undang, data yang dikumpulkan melalui studi Pustaka terhadap bahan hukum primer, sekunder, tersier, dan nonhukum. Hasil penelitian menegaskan bahwa perjanjian perkawinan yang disahkan oleh notaris harus melalui proses pendaftaran. Bagi perkawinan yang menurut ajaran Islam, proses pencatatan dilakukan di Kantor Urusan Agama (KUA), sementara agama diluar agama islam seperti Katholik, Kristen, Budha, Hindu, Konghucu, Penghayat, dan lain-lain melakukan pencatatan di Kantor Catatan Sipil (KCS). Notaris memiliki kewenangan memberikan informasi hukum kepada para pihak yang membuat perjanjian perkawinan. Hal ini terkait dengan kepentingan melaporkan dan mendaftarkan perjanjian tersebut kepada pegawai pencatatan perkawinan. Tujuannya adalah untuk memenuhi persyaratan publikasi agar perjanjian kawin juga mengikat pihak ketiga. Namun, perjanjian perkawinan yang tidak dibuat dalam bentuk akta notaris serta tidak diikuti dengan pelaporan dan pencatatan ke pegawai pencatat perkawinan hanya memiliki kekuatan hukum antara para pihak yang membuatnya saja, sebagaimana diatur dalam Pasal 1320 jo. Pasal 1338 (1) KUH Perdata yang terkait dengan prinsip kebebasan.

- (F) Acuan : 61 buku,
(G) Pembimbing : Prof. Dr. H. Amad Sudiro, S.H., M.H., M.Kn., M.M
(H) Penulis : Lasmaria Manullang

ABSTRACT

(A) Name : Lasmaria Manullang (217212034)
(B) Title : Legal Effects of Making a Deed of Marriage Agreement
by Notary that has not been recorded at the Office of
Religious Affairs(Case Study: Decision of the East Jakarta
Religious Court Number: 4855/Pdt.G/2019/Pa.JT)
(C) Page : xiii +152 + 2024
(D) Key Word : Marriage Agreement, Legal Consequences, Notary
(E) Content :

This research focuses on exploring the legal consequences related to the making of a Deed of Marriage Agreement by a Notary who has not been registered at the Office of Religious Affairs, as well as the role of Notary after the issuance of the Constitutional Court Decision No. 69/PUU-XIII/2015. The method applied in this legal research is Normative with a Law approach, data collected through literature study of primary, secondary, tertiary, and non-legal legal materials. The results of the research confirm that a marriage agreement legalized by a notary must go through a registration process. For marriages according to Islamic teachings, the registration process is carried out at the Office of Religious Affairs (KUA), while religions outside Islam such as Catholicism, Christianity, Buddhism, Hinduism, Confucianism, Penghayat, and others carry out registration at the Civil Registry Office (KCS). Notaries have the authority to provide legal information to the parties who make a marriage agreement. This is related to the importance of reporting and registering the agreement to the marriage registration officer. The aim is to fulfill the publication requirement so that the marriage agreement also binds third parties. However, a marriage agreement that is not made in the form of a notarial deed and is not followed by reporting and recording to the marriage registration officer only has legal force between the parties who make it, as regulated in Article 1320 jo. Article 1338 (1) of the Civil Code which is related to the principle of freedom.

(F) Reference : 61 book,
(G) Mentor : Prof. Dr. H. Amad Sudiro, S.H., M.H., M.Kn., M.M.
(H) Writer : Lasmaria Manullang

KATA PENGANTAR

Dengan penuh rasa syukur dan rendah hati, saya ingin mengucapkan terima kasih kepada Tuhan Yang Maha Esa atas kasih karunia, berkat, dan petunjuk-Nya yang telah menyertai penulis sehingga penulis mampu menyelesaikan tesis ini dengan baik. Penulisan tesis ini menjadi salah satu prasyarat yang harus dipenuhi untuk menyelesaikan Program Studi Magister Kenotariatan Strata Dua (S2) pada Program Pascasarjana Universitas Tarumanagara Jakarta. Judul dari Tesis ini adalah “AKIBAT HUKUM PEMBUATAN AKTA PERJANJIAN KAWIN OLEH NOTARIS YANG BELUM TERCATAT DI KANTOR URUSAN AGAMA (STUDI KASUS: PUTUSAN PENGADILAN AGAMA JAKARTA TIMUR NOMOR: 4855/PDT.G/2019/PA. JT)”.

Penulis menyadari bahwa Tesis ini masih memiliki beberapa kekurangan, dan dengan rendah hati, penulis tidak menutup kemungkinan menerima kritikan dan saran untuk meningkatkan kualitasnya. Meskipun demikian, penulis berharap Tesis ini akan memberikan manfaat yang positif bagi penulis sendiri, rekan mahasiswa, dan semua pihak yang terlibat. Penulis menyadari sepenuhnya bahwa penulisan Tesis ini tidak akan terlaksana tanpa dukungan dan bantuan dari berbagai pihak. Karenanya, penulis ingin menyatakan ucapan terima kasih yang tulus sebagai bentuk penghargaan kepada semua pihak yang telah memberikan dukungan dan bantuan selama proses penulisan Tesis ini.

1. Prof. Dr. Amad Sudiro, S.H, M.H, M.M., M. Kn., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara dan sekaligus sebagai dosen pembimbing Penulis yang telah memberikan dedikasi besar dalam penulisan tesis ini dengan meluangkan banyak waktu, pikiran, tenaga, dan kesabaran untuk membantu, mengarahkan, serta membimbing penulis dalam menyelesaikan tesis ini;
2. Ibu Mia Hadiati, S.H, M.H, selaku Kepala Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara;
3. Prof. Dr. Mella Ismelina F.R S.H., M.Hum dan Dr. Tjempaka, S.H., M.H., M.Kn selaku dosen dan dosen tetap Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara yang telah banyak meluangkan waktu dan memberikan banyak ilmu dan memotivasi Penulis dalam menyelesaikan Tesis ini;
4. Bapak Teguh Hermawan selaku Notaris Kabupaten Lebak sebagai narasumber pertama;
5. Bapak Mansur Kepala Kantor Urusan Agama (KUA) sebagai narasumber kedua;
6. Bapak Ali selaku Staf Perpustakaan Program Studi Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara yang telah banyak membantu Penulis selama penyusunan tesis;
7. Seluruh dosen dan Staf Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara, yang telah memberikan ilmu serta pengalaman, selama masa studi Penulis di Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara;
8. Mama tersayang, Martina Manalu yang telah melahirkan, membesarkan

dan mendidik penulis dengan kepercayaan, kesabaran dan mendoakan Penulis;

9. Adik-adik terkasih, Alex Karya Sucipto Nainggolan, S.T dan Martha Sani Nenggolan, S.Kom yang selalu mendoakan dan menyemangati Penulis;

10. Seluruh teman-teman kuliah di Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara yang selalu memberikan semangat kepada Penulis;

11. Kepada Pihak yang tidak disebutkan namanya, yang telah membantu dan mendukung Penulis dalam menyelesaikan tesis ini.

Akhir kata Penulis menyampaikan permintaan maaf apabila terdapat kekurangan maupun kesalahan di dalam Penulisan Tesis ini, baik dalam materi dan tehnik penulisan. Semoga Tuhan Yang Maha Esa membalas segala kebaikan juga melimpahkan segala berkat dan rahmat-Nya kepada semua pihak dan kerabat yang telah membantu Penulis dalam menyelesaikan Tesis ini.

Jakarta, 14 Desember 2023

Penulis

Lasmaria Manullang

Pernyataan

Nama : LASMARIA MANULLANG
NIM : 217212034
Program Studi : MAGISTER KENOTARIATAN
Judul : AKIBAT HUKUM PEMBUATAN AKTA PERJANJIAN
KAWIN OLEH NOTARIS YANG BELUM TERCATAT DI
KANTOR URUSAN AGAMA (STUDI KASUS: PUTUSAN
PENGADILAN AGAMA JAKARTA TIMUR NOMOR:
4855/Pdt.G/2019/PA.JT)

Dengan ini menyatakan bahwa tesis ini merupakan hasil kerja saya sendiri di bawah bimbingan Tim Pembimbing dan bukan hasil plagiasi dan/atau kegiatan curang lainnya.

Jika saya melanggar pernyataan ini, maka saya bersedia dikenakan sanksi sesuai aturan yang berlaku di Universitas Tarumanagara.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 14-Desember-2023
Yang menyatakan



LASMARIA MANULLANG
NIM. 217212034

DAFTAR ISI

HALAMAN COVER	i
HALAMAN COVER DALAM.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iii
LEMBAR PERSETUJUAN TESIS	iv
ABSTRAK.....	v
ABSTRACK.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
PERNYATAAN	x
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR SINGKATAN.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Permasalahan	10
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....	11
1. Tujuan Penelitian.....	11
2. Kegunaan Penelitian	11
D. Kerangka Konseptual	12
E. Landasan Teori.....	23
F. Metode Penelitian.....	27

G. Sistematika Penulisan.....	29
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	32
A. Teori Perjanjian	32
B. Teori Perkawinan.....	46
C. Teori Akibat Kawin	60
BAB III DATA HASIL PENELITIAN	62
A. Posisi Kasus	62
B. Perjanjian Kawin	64
C. Wawancara.....	79
BAB IV ANALISIS PEMBAHASAN	99
A. Akibat Hukum Akta Autentik Perjanjian Kawin Yang Belum Tercatat di Kantor Urusan Agama	99
B. Peran Notaris Dalam Pembuatan Perjanjian Perkawinan Pasca Putusan Mahkamah Konstitusi No. 69/PUU-XIII/2015	103
BAB V PENUTUP.....	149
A. Kesimpulan	149
B. Saran.....	150
DAFTAR PUSTAKA	153
DAFTAR LAMPIRAN	

DAFTAR SINGKATAN

KHI	adalah Komplikasi Hukum Islam
KK	adalah Kartu Keluarga
KTP	adalah Kartu Tanda Penduduk
KUA	adalah Kantor Urusan Agama
KUHP	adalah Kitab Undang – Undang Hukum Pidana
MK	adalah Mahkamah Konstitusi
PJN	adalah Peraturan Jabatan Notaris
PPN	adalah Pegawai Pencatat Nikah
UPT	adalah Unit Pelaksana Teknis
UU	adalah Undang – Undang
UUJN	adalah Undang-Undang Jabatan Notaris

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Daftar Riwayat Hidup
Lampiran 2	Surat Tugas Pembimbing Tesis
Lampiran 3	Formulir Kesiediaan Pembimbing
Lampiran 4	Persetujuan Tesis Untuk Diuji
Lampiran 5	Rekap Bimbingan Tesis
Lampiran 6	<i>Letter Of Acceptance</i> dan Bukti Publish Jurnal
Lampiran 7	Surat Keterangan Turnitin dan Bukti Perhitungan Turnitin
Lampiran 8	Putusan Nomor 4855/Pdt.G/2019/PAJT