

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	I
KATA PENGANTAR	II
ABSTRAK	IV
ABSTRACT	V
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	VI
DAFTAR ISI	VII
DAFTAR GAMBAR	X
DAFTAR TABEL	XI
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	2
1.3 Batasan Masalah	3
1.4 Rumusan Masalah.....	3
1.5 Tujuan Penelitian	4
1.6 Manfaat Penelitian	4
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA.....	6
2.1 Kerangka Berpikir	6
2.2 Manajemen Konstruksi	7
2.2.1 Jasa Konstruksi.....	7
2.2.2 Fungsi Manajemen Konstruksi	9
2.2.3 Tujuan Manajemen Konstruksi.....	10
2.3 Konsultan	10
2.3.1 Kualitas dan Kredibilitas	10
2.3.2 Konsultan Manajemen Konstruksi	11
2.4 Peranan.....	13
2.4.1 Peranan Konsultan Manajemen Konstruksi	13
2.5 Keterlambatan.....	17
2.5.1 Keterlambatan Proyek Konstruksi	17
2.5.2 Jenis-jenis Keterlambatan Proyek Konstruksi	18
2.5.3 Faktor Penyebab Keterlambatan Proyek Konstruksi	19

2.5.4	Dampak Keterlambatan Proyek Konstruksi	23
2.5.5	Cara Mengatasi Keterlambatan Proyek Konstruksi.....	24
2.6	Proyek	25
2.6.1	Pengertian	25
2.6.2	Ciri-ciri pokok proyek	26
2.6.3	Proyek Konstruksi.....	26
2.6.4	Tahap-Tahap Pembangunan Proyek Konstruksi.....	27
2.6.5	Tiga Kendala (Triple Constraint)	28
2.6.6	Jenis Proyek Konstruksi	29
2.6.7	Struktur Organisasi Proyek Konstruksi	30
2.6.8	Gedung Bertingkat.....	34
2.6.9	Aspek Manajemen Waktu	35
2.7	SmartPLS	38
2.8	Penelitian Terdahulu	42
BAB 3 METODOLOGI PENELITIAN		48
3.1	Diagram Alir	48
3.2	Metode Penelitian	49
3.3	Lokasi dan Obyek Penelitian.....	49
3.4	Sumber Data	49
3.5	Metode Pengumpulan Data	50
3.6	Draft Kuisisioner yang akan disebar.....	50
3.7	Populasi dan Sampel Penelitian.....	52
3.8	Proses Pengolahan Data	52
3.8.1	<i>Partial Least Square</i>	53
3.8.2	Uji Statistik deskriptif	53
3.8.3	Uji Hipotesis	54
BAB 4 HASIL DAN PEMBAHASAN		55
4.1	Pendahuluan	55
4.2	Data Umum Responden	55
4.3	Tabulasi Data Kuesioner	57
4.4	Model Penelitian.....	58
4.5	Analisis Deskriptif Dengan SmartPLS	59

4.6	Outer Model	60
4.6.1	<i>Convergent Validity</i>	61
4.6.2	<i>Discriminant Validity</i>	62
4.6.3	<i>Construct Reliability</i>	63
4.6.4	<i>Average Variance Extracted (AVE)</i>	64
4.7	Inner Model.....	65
4.7.1	R Square pada konstruk endogen.....	66
4.7.2	<i>Estimate for Path Coefficients</i>	66
4.7.3	<i>Prediction Relevance (Q square)</i>	67
4.8	<i>Model Fit</i>	68
BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN		69
5.1	Kesimpulan.....	69
5.2	Saran	70
DAFTAR PUSTAKA		71

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Berpikir.....	6
Gambar 2. 2 Struktur Organisasi Proyek.....	32
Gambar 3. 1 Diagram Alir.....	48
Gambar 3. 2 Kuesioner	51
Gambar 4. 1 Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	55
Gambar 4. 2 Karakteristik Responden Berdasarkan Pendidikan Terakhir	56
Gambar 4. 3 Karakteristik Responden Berdasarkan Pengalaman Kerja.....	56
Gambar 4. 4 Karakteristik Responden Berdasarkan Jabatan	56
Gambar 4. 5 Model Penelitian.....	58
Gambar 4. 6 Hasil perhitungan dengan PLS <i>Algorithm</i>	60

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Penelitian Terdahulu.....	42
Tabel 4. 1 Tabulasi Data Kuesioner	57
Tabel 4. 2 Analisis Deskriptif	59
Tabel 4. 3 Outer Loadings dengan PLS <i>Algorithm</i>	61
Tabel 4. 4 <i>Cross loadings</i>	62
Tabel 4. 5 <i>Fornell-larcker criterion</i>	63
Tabel 4. 6 <i>Construct Reliability</i>	63
Tabel 4. 7 AVE	64
Tabel 4. 8 R square	66
Tabel 4. 9 <i>Path Coefficients</i> dengan <i>Bootstrapping</i>	66
Tabel 4. 10 Prediction Relevance (Q square)	68
Tabel 4. 11 Model Fit.....	68