

ABSTRAK

Pandemi Covid-19 banyak merubah kehidupan manusia, untuk mencegah transmisi Covid-19 pemerintah setiap negara membatasi pergerakan manusia bahkan pada daerah terburuk diberlakukan skema *lockdown*. Pembatasan pergerakan manusia ini merubah pola hidup, cara manusia berinteraksi, lokasi kegiatan, percepatan teknologi dan internet, serta perubahan kebutuhan lingkungan hidup yang baru. Maka dari itu diperlukan suatu adaptasi dari “wadah” kegiatan manusia yang mampu memenuhi semua perubahan kehidupan baru ini. Berlangsungnya *Lockdown* di banyak lokasi di dunia khususnya Indonesia mendorong banyak kegiatan ini dilakukan di lingkungan pertama manusia, yaitu rumah, sehingga perubahan pola kegiatan paling signifikan terjadi pada lingkungan rumah. Disisi lain melakukan perancangan rumah tinggal di lokasi dampak terbesar Covid-19 di Indonesia tentu tidak dapat mengabaikan permasalahan keterbatasan lahan, sehingga diperlukan perancangan suatu tempat tinggal yang dibangun secara *vertical* (*Apartment*). Pembatasan permasalahan diperkecil pada lingkup lantai tipikal unit *apartment*, yang mana lantai tipikal ini terdiri dari unit-unit tinggal yang menjadi lokasi utama kegiatan di saat covid-19 terjadi, serta unit-unit ini bekerja dalam sebuah sistem untuk menghasilkan suatu design yang ideal untuk mewadahi perubahan kebutuhan ruang tinggal saat dan pasca covid-19.

Menggunakan metode pengambilan data – analisis – *guidelines* untuk kemudian membuat suatu rancangan *Apartment* yang adaptif terhadap covid-19. Dimana pengambilan data dilakukan melalui investigasi teori terkait untuk memahami situasi dan perubahan kebutuhan seperti apa yang terjadi saat dan pasca covid-19, kemudian dianalisis menggunakan 4 indikator: Adaptasi Keruangan, Pemilihan Material, Pengaturan Pengudaraan, Pengaturan Sinar Matahari kemudian dibandingkan dengan strategi arsitektural yang sesuai sehingga menyelesaikan permasalahan atau memenuhi kebutuhan untuk menghasilkan *guidelines*, terakhir *guidelines* “disuntikkan” ke dalam rancangan lantai tipikal unit *apartment* sehingga menghasilkan suatu Unit *Apartment* yang adaptif terhadap perubahan saat dan pasca covid-19.

Kata kunci: Adaptasi, Covid-19, lantai tipikal *Apartment*, *lockdown*, perubahan kehidupan