

ABSTRAK

(A) Nama: Hendy

(B) Judul Tesis: Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Tanah Yang Sertipikat Telah Terbit Atas Namanya Dibatalkan Oleh Mahkamah Agung (Berdasarkan Putusan Kasasi Nomor 170 K/Pdt/2017)

(C) Halaman: i + 154 + (5)

(D) Kata kunci: Sertipikat Ganda, Pendaftaran Tanah, Perlindungan Hukum

(E) Isi:

Hamzah, adalah pemilik tanah yang sah sesuai dengan sertipikat nomor 326/Gembor Udik tertanggal 08-05-2012. Hamzah melakukan transaksi jual beli dengan ahli waris yang awalnya masih bentuk surat Kikitor/Kohir C dengan nomor 1282, Persil IA IB Blok 002. akan tetapi sertipikat dia kemudian diajukan pemblokiran oleh Harjanto Jasin, Halim Hermawan, Hadi Jasin, Iceu Astuti, Dra. Anke Rubiane, Nussy Nusriany, Venny Risvariny, Yenny Kristiany, Andri Noviar, Ichsan Gautama dan Raya Ilham, Hamzah melakukan upaya hukum supaya mendapatkan haknya kembali akan tetapi pada proses persidangan dikalahkan karena sertipikat yang ia miliki adalah sertipikat tumpang tindih yang mana miliknya memiliki tanggal yang lebih muda dibandingkan dengan sertifikat yang lainnya. Dalam hal ini untuk mempertahankan hak yang dimiliki oleh Hamzah sebagai pemilik tanah yang sah harus dapat membuktikan kepemilikannya. Akan tetapi, Hamzah tidak mendapatkan hasil yang diinginkannya. Oleh karena itu bagaimana Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Tanah Yang Sertipikat Telah Terbit Atas Namanya Dibatalkan Oleh Mahkamah Agung (Berdasarkan Putusan Kasasi Nomor 170 K/Pdt/2017). Penulis menggunakan metode hukum normatif dan menggunakan data wawancara sebagai data penunjang. Hasil penelitian mengungkap bahwa Hamzah telah melakukan proses balik nama sesuai dengan aturan yang berlaku. Acuan: 28 (1990-2018)

(F) Pembimbing

Dr. Tjempaka S.H., M.Kn.,

(G) Penulis

Hendy