

## DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI.....	v
ABSTRAK.....	viii
DAFTAR SINGKATAN.....	ix
BAB 1 PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang.....	1
B. Permasalahan.....	15
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....	15
D. Kerangka Konseptual.....	16
E. Metode Penelitian.....	21
1. Jenis Penelitian.....	22
2. Jenis dan Sumber Bahan Hukum.....	23
3. Teknik Pengumpulan Data.....	25
4. Pendekatan Penelitian.....	26
5. Teknik Analisis Data.....	27
F. Sistematika Penulisan.....	28
BAB II KERANGKA TEORITIS	
A. Tinjauan Umum Tentang Hak – Hak Penguasaan Atas Tanah.....	32

1. Pengertian Hak Penguasaan Atas Tanah.....	32
2. Penghapusan Tanah Partikelir.....	33
3. Macam – Macam Hak Atas Tanah.....	34
a. Sebelum Berlakunya Undang – Undang Pokok Agraria.....	34
b. Setelah Berlakunya Undang – Undang Pokok Agraria.....	39
B. Ketentuan – Ketentuan Konversi Hak Atas Tanah.....	67
C. Macam – Macam Hak Penguasaan Atas Tanah.....	71
1. Hak Bangsa Indonesia.....	71
2. Hak Menguasai Dari Negara.....	74
3. Hak Ulayat Masyarakat Hukum Adat.....	78
4. Hak – Hak Individual.....	81
a. Hak Atas Tanah.....	81
b. Wakaf.....	81
c. Hak Tanggungan.....	83

### BAB III DATA HASIL PENELITIAN

A. Uraian Kasus.....	86
B. Tuntutan Penggugat dan Amar putusan Pengadilan Negeri.....	89
C. Pertimbangan dan Amar Putusan Pengadilan Tinggi.....	92
D. Pertimbangan dan Amar Putusan Pengadilan Makamah Agung..	102
E. Pendapat Dr. Chandra Yusuf, S.H., L.LM., M.BA., M.MGT. (Sebagai Dosen Fakultas Hukum Universitas Tarumanaga).....	107
F. Pendapat Dr. Munir Fuady, S.H., M.H., L.LM. (Sebagai Advokat, Mediator dan Kurator).....	109

G. Pendapat Theresia Purba, S.H., M.H. (Advokat).....	111
H. Pendapat Nurbaitly Theresia Machfudz, S.Kom., S.H., M.Kn. (Pejabat Pembuat Akta Tanah).....	115

#### BAB IV ANALISIS PERMASALAHAN

A. Bagaimana perlindungan hukum terhadap warga yang menguasai tanah bekas hak <i>eigendom verponding</i> secara fisik setelah berlakunya undang – undang pokok agraria dan yang sudah diterbitkan sertipkat atas nama PT. Asuransi Jiwasrara (Persero).....	118
---	-----

#### BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	144
B. Saran – Saran.....	145

#### DAFTAR PUSTAKA

#### LAMPIRAN