

KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkat, rahmat, karunia dan penyertaan-Nya penulis dapat menyelesaikan laporan Tugas Akhir dengan layak. Penyusunan Tugas Akhir dengan judul “Strategi Pengelolaan Mahaka Square dalam upaya meningkatkan *Occupancy rate* dan Jumlah pengunjung” bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat kelulusan dalam jenjang S1 Universitas Tarumanagara.

Dalam penyusunan Tugas Akhir ini, penulis tentunya mengalami banyak hambatan dan kesulitan yang membuat laporan akhir ini masih memiliki banyak kekurangan baik dalam aspek kualitas maupun kuantitas sehingga sangat memerlukan masukan dan saran dari berbagai pihak. Namun, dengan adanya bantuan, bimbingan, kerjasama, motivasi, dan doa dari berbagai pihak, sehingga pada akhirnya penulis dengan segala pergumulan hati dan fisik, dapat menyelesaikan laporan tugas akhir ini dengan baik. Untuk itu, penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Tuhan Yesus Kristus atas berkat dan penyertaan-Nya.
2. Kedua Orangtua, dan Kakak atas perjuangan dan motivasi yang selalu mereka berikan untuk memberikan semangat dan bekal masa depan.
3. Ibu Ir. Sylvie Wirawati, M.T., selaku Koordinator Tugas Akhir
4. Bapak Suryono Herlambang, S.T., M.T selaku dosen pembimbing utama tugas akhir penulis atas segala bimbingan, masukan, saran, dan motivasi bagi penulis selama penulisan tugas akhir ini.
5. Bapak Ir. Irwan Wipranata, M.T selaku dosen Pembimbing dari pra-tugas akhir sampai dengan tugas akhir ini selesai.
6. Bapak Dr. Ir. Parino Rahrdjo, MM. selaku dosen penguji tugas akhir atas segala bimbingan dan saran bagi kelancaran tugas akhir penulis.
7. Ibu Regina Suryadjaja, S.T, M.T selaku Kepala Program Studi Perencanaan Wilayah & Kota yang sudah memberikan pengajaran,

pengarahan dan pengetahuan kepada penulis selama menjalani perkuliahan di jurusan ini.

8. Bapak Liong Ju Tjung, Ir, MSc., Ibu Ir. Priyendiswara, A.B., M.com , Bapak Dr. Ing. Oka S Pribadi MSc., MM, Bapak Ir. Bambang Deliyanto, MSc. dan seluruh dosen jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota-Real Estat yang tidak dapat disebutkan satu persatu dimana telah memberikan motivasi, pengajaran dan pengetahuan kepada penulis selama menjalani perkuliahan di jurusan ini.
9. Nadia Ayu Rahma Lestari, ST. , Meyriana Kesuma, S.T. M.T , dan seluruh asisten dosen jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota- Real Estat yang tidak dapat disebutkan satu persatu dimana telah memberikan motivasi, pengajaran dan pengetahuan kepada penulis selama menjalani perkuliahan di jurusan ini.
10. Mas Badi, Mas Toto, dan Mas Warsito selaku bagian kesekretariatan jurusan untuk segala dukungan dan semangat dalam menyelesaikan laporan tugas akhir ini.
11. Ibu Yuanita selaku pengelola Mahaka Square yang telah membantu penulis mendukung survey dan melengkapi data dalam penyusunan tugas akhir ini.
12. Beny selaku teman dan sekaligus Leasing Executive Mall of Indonesia yang membantu mengumpulkan data –data yang diperlukan dalam memenuhi kebutuhan tugas akhir.
13. Vania Alfrida selaku senior dan partner bekerja yang membantu dalam proses pengumpulan data untuk tugas akhir.
14. Garry Rey selaku partner bekerja yang senantiasa menemani dalam segala proses
15. Semua teman-teman penulis dari angkatan perkuliahan yang sama (Plano Untar 15) yang silih berganti baik secara langsung dan tidak langsung membantu dan memberi motivasi kepada penulis dalam penelitian ini.

16. Felicia, Izzi dan Kezia selaku adik kelas penulis atas dukungan semangat, motivasi dan doa yang diberikan sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir dengan baik.
17. Seluruh keluarga IMAPLANTA yang mengajarkan kekeluargaan dan secara tidak langsung membantu dan mendampingi dalam perkuliahan.
18. Tidak lupa kepada serta seluruh pihak yang tidak selalu menemani, memberikan semangat, saran dan kritik yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Akhir kata, dengan segala kerendahan hati penulis menyadari bahwa masih banyak terdapat kekurangan dalam penulisan laporan tugas akhir ini, sehingga penulis mengharapkan adanya kritik dan saran yang bersifat membangun untuk menyempurnakan tugas akhir ini.

Jakarta, 16 Juli 2019

Andrian Wijaya Putra