

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT. karena atas berkat dan rahmat-Nya dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini dengan baik dan tepat waktu.

Tugas Akhir ini merupakan mata kuliah wajib di Prodi Perencanaan Wilayah dan Kota konsentrasi Real Estat Jurusan Arsitektur dan Perencanaan Fakultas Teknik Universitas Tarumanagara yang harus penulis penuhi sebagai syarat kelulusan Program Sarjana (S1). Penulis melakukan penulisan Penataan Kawasan Sekitar Stasiun Sudimara dengan Konsep TOD. Pengumpulan data dilakukan selama lima bulan, dari bulan Agustus 2019 sampai dengan Desember 2019.

Dalam penyusunan Tugas Akhir ini banyak hambatan serta rintangan yang penulis hadapi, seperti lamanya waktu penerimaan dan rumitnya alur birokrasi dalam memperoleh data serta terjadinya bencana non-alam pandemi *Coronavirus disease* (Covid-19) yang telah menyebar seluruh dunia dan Indonesia khususnya. Sehingga, beberapa metode pengumpulan data diharuskan melalui media daring atau menggantinya dengan metode lainnya yang serupa. Namun, hal tersebut tidak membuat semangat penulis menjadi kendur untuk menyelesaikan penulisan tugas akhir ini. Berkat adanya bimbingan dan bantuan dari berbagai pihak baik secara moral maupun spiritual. Untuk itu pada kesempatan kali ini penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih kepada :

1. Keluarga yang selalu mendukung memberikan semangat, mendoakan dari awal hingga akhir penyelesaian tugas akhir ini.
2. Ibu Regina Suryadjaja, S.T., M.T. selaku dosen koordinator mata kuliah Tugas Akhir yang selalu peduli dan menanyakan progres setiap minggu agar mahasiswa peserta Tugas Akhir dapat terarah dan selesai sesuai target.
3. Bapak Ir. Liong Ju Tjung, M.Sc. dan Ibu Ir. Sylvie Wirawati, M.T. selaku dosen pembimbing mata kuliah Tugas Akhir yang telah banyak memberikan arahan, masukan dan bimbingan dalam proses penyusunan laporan ini.

4. Bapak Ghalih Huriharto, S.T. selaku Staf Pelaksana Bangunan dan Tata Ruang, Dinas Bangunan dan Penataan Ruang Kota Tangerang Selatan yang telah memberikan waktu, jawaban serta bantuannya untuk memberikan data yang dibutuhkan dan ditanyakan oleh penulis.
5. Bapak Ario Imandani Damsuki, selaku staf PPID (Pejabat Pengelola Informasi dan Dokumentasi) PT Kereta Commuter Indonesia yang telah memberikan waktu dan bantuannya untuk memberikan data yang dibutuhkan oleh penulis.
6. Ibu Dian Rarassanti, S.Si., M.E., selaku Kepala Seksi Perencanaan dan Pengendalian Pembangunan Tata Ruang dan Lingkungan Hidup Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah Kota Tangerang Selatan yang telah memberikan waktu, jawaban serta bantuannya untuk memberikan data yang dibutuhkan dan ditanyakan oleh penulis.
7. Bapak Aswan, selaku Direktur ATR/BPN Kantor Pertanahan Kota Tangerang Selatan yang telah memberikan waktu dan bantuannya untuk memberikan jawaban yang ditanyakan oleh penulis.
8. Delis Deliyana, Disa Pamulan, Agung Destian Putra dan Meiska Irena Pramudhita yang telah memberi semangat, motivasi, dorongan dan kekuatan bagi Penulis dalam menyelesaikan tugas akhir selama ini.
9. Verani Nurizki, Andi Arief Rachmad Ramdhani, Dhaneswara Nirwana Indrajoga dan Kent Demas Kynan yang telah menjadi teman diskusi Penulis selama melakukan penulisan tugas akhir.
10. Jason Frederick yang telah memberikan waktu dan tenaganya untuk mengajarkan dan mengarahkan Penulis dalam pengolahan data dengan *software* GIS dan SketchUp.
11. Sandra Soraya, Maria Gratia Plena Mervelito dan Annisaa Fathimah Azzahra atas masukan dan sarannya.
12. Semua teman – teman Planologi angkatan 2016 yang selama 4 tahun ini menjadi teman dalam suka maupun duka.
13. Seluruh teman – teman, anggota, pengurus serta keluarga besar IMAPLANTA.

14. Admin Twitter Anak Kereta (@AnkerTwitter), Admin Grup Telegram (FDTJ – Transport for Jakarta), (Sobat Jajan Dari Halte Ke Halte), Admin Grup WhatsApp (KMP@Cakruk), (Sobat Jajan DHKH), Admin Grup Facebook (Transport for Jakarta – FDTJ) dan seluruh responden yang telah banyak membantu penulis dalam menyebarkan dan mengisi kuesioner.

Penulis menyadari bahwa laporan ini masih jauh dari kata sempurna sehingga kritik dan saran yang membangun sangat penulis harapkan. Akhir kata penulis mengucapkan terima kasih .

Jakarta, Juli 2020

Bisma Wikanthyasa Irawan