

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
ABSTRAK.....	vi
ABSTRACT.....	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
BAB 1 PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Permasalahan Penelitian.....	1
1.2 Permasalahan Penelitian.....	3
1.3 Tujuan Penelitian.....	3
1.4 Batasan Penelitian.....	4
1.5 Manfaat Penelitian.....	4
1.6 Sistematika Penulisan.....	4
BAB 2 TIJAUAN PUSTAKA.....	6
2.1 Manajemen Risiko.....	6
2.2 Proyek Konstruksi.....	7
2.3 Tahapan Proyek Konstruksi.....	8
2.3.1 Tahap Konseptual.....	9
2.3.2 Tahap Definisi.....	9
2.3.3 Tahap Implementasi.....	9
2.4 Kontrak Konstruksi.....	10
2.4.1 Manajemen Kontrak.....	11
2.4.2 Jenis Kontrak.....	12
2.5. Change Order.....	13
2.5.1 Penyebab <i>Change Order</i>	15
2.5.2 Jenis <i>Change Order</i>	16

2.5.3	Proses <i>Change Order</i>	17
2.5.4	Pengaruh <i>Change Order</i>	18
2.6	Kinerja Kontrak Konstruksi.....	19
2.7	Kajian Terhadap Penelitian yang relevan sebelumnya.....	20
BAB 3	METODOLOGI PENELITIAN.....	24
3.1	Kerangka Berpikir.....	24
3.2	Proses Penelitian.....	25
3.3	Responden Penelitian.....	26
3.4	Instrumen Penelitian.....	27
3.5	Proses Analisis Permasalahan Penelitian 1.....	33
3.6	Proses Analisis Permasalahan Penelitian 2.....	33
3.6.1	Analisis Korelasi dan Interkorelasi.....	33
3.6.2	Analisis Faktor.....	34
3.6.3	Analisis Regesi Linier	35
3.6.4	Uji Model.....	36
3.7	Proses Analisis Permasalahan Penelitian 3.....	37
3.8	Proses Analisis Permasalahan Penelitian 4.....	37
BAB 4	ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....	39
4.1	Pembahasan Proses Penelitian.....	39
4.2	Deskripsi Responden.....	40
4.3	Data Primer dan Sekunder.....	41
4.4	Anaisis Permasalahan Penelitian 1.....	42
4.5	Anaisis Permasalahan Penelitian 2.....	44
4.6	Anaisis Permasalahan Penelitian 3.....	64
4.7	Anaisis Permasalahan Penelitian 4.....	66
4.8	Pembahasan Hasil Penelitian.....	67
BAB 5	KESIMPULAN DAN SARAN.....	71
5.1	Kesimpulan	71
5.1	Saran	73

DAFTAR PUSTAKA.....	74
----------------------------	-----------

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Saaran Proyek (<i>Triple Constraint</i>).....	8
Gambar 2.2	Arus Proses <i>Change Order</i>	18
Gambar 3.1	Kerangka Berpikir.....	24
Gambar 3.2	Alur Proses Penelitian.....	26

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1	Variabel Penelitian.....	29
Tabel 3.2	Koefisien Korelasi dan Interpretasinya.....	34
Tabel 4.1	Hasil Uji Reabilitas.....	44
Tabel 4.2	Variabel hasil lolos uji korelasi.....	46
Tabel 4.3	KMO dan Bartlett Hasil Analis Faktor.....	48
Tabel 4.4	<i>Matriks Anti Image</i> Hasil Analisis Faktor.....	49
Tabel 4.5	<i>Variance Explained Analysis</i> Faktor.....	50
Tabel 4.6	Komponen Matriks Hasil Analisis Faktor.....	51
Tabel 4.7	Model <i>Summary</i> Hasil Analisis Regresi dengan metode <i>Stepwise</i>	52
Tabel 4.8	Hail uji Multikolinearitas.....	54
Tabel 4.9	Hasil uji <i>Collinearity Diagnostic</i>	55
Tabel 4.10	Hasil uji Heteroskedastitas.....	56
Tabel 4.11	Hasil Uji Linearitas X40 dengan Y.....	56
Tabel 4.12	Hasil Uji Linearitas X33 dengan Y.....	57
Tabel 4.13	Hasil Uji Linearitas X41 dengan Y.....	57
Tabel 4.14	Hasil uji F.....	60
Tabel 4.15	Hasil uji T.....	61
Tabel 4.16	Penyebab Risiko Variabel Pembentuk Model.....	65