

ABSTRAK

(A) Nama : Johannes Satya Pirma
(B) Judul Skripsi : Kekuatan Hukum Surat Pemesanan Dalam Pembelian Kavling Tanah Matang di PT. Lingakrindo Buana Raya (Studi Kasus Putusan Nomor 41/Pdt.G/2015/PN. Tng)

(C) Halaman : viii + 65 halaman 2020

(D) Kata Kunci : Surat Pemesanan, Kavling Tanah.

(E) Isi :

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis tentang. Metode penelitian dalam penulisan skripsi ini adalah penelitian normatif, yaitu penelitian Kekuatan Hukum Surat Pemesanan Dalam Pembelian Kavling Tanah Matang di PT. Lingakrindo Buana Raya (Studi Kasus Putusan Nomor 41/Pdt.G/2015/PN. Tng) yang dilakukan untuk mengetahui apakah surat pemesanan pembelian kavling tanah matang dapat dijadikan alat bukti dalam hal pembelian tanah atau tidak dan pertimbangan hakim terhadap surat pemesanan yang di jadikan alat bukti dalam hal pelepasan hak. Penelitian skripsi ini menggunakan penelitian yang bersifat normatif, praktis serta preskriptif dan pendekatan kasus dan pendekatan perundang-undangan yang digunakan untuk membedah dan menelaah kasus yang berkaitan dengan undang-undang berserta isu yang dihadapi. Hasil dari penelitian skripsi ini diharapkan bagi para pihak pembeli maupun pihak penjual dalam membuat suatu perjanjian diharapkan lebih berhati-hati lagi dalam membuat suatu isi perjanjian tersebut dimana harus dilihat terlebih dahulu apakah dalam perjanjian tersebut terdapat klausul yang menerangkan atau mengatur tentang terjadinya pembatalan perjanjian dan penyebab apa saja yang dapat membatalkan perjanjian tersebut, serta konsekuensi apa saja antara penjual dan pembeli jika terjadi pembatalan dan hendaknya apabila ingin melakukan pembelian tanah sebaiknya para pihak membuat perjanjian pengikatan jual beli, karena surat pemesanan merupakan surat yang menyatakan keinginan memesan jadi sifatnya pernyataan sepihak dari pemesan mengenai obyek yang dipesan, sehingga apabila terjadi suatu sengketa atau perbedaan pendapat, permasalahan tersebut dapat diminimalisir dengan baik.

(F) Acuan : 25 Buku (1982-2017), 1 Jurnal, 3 Perundang-undangan

(G) Pembimbing : Dr. Gunawan Djajaputra, SH.,MH.

(H) Penulis : Johannes Satya Pirma