

DAFTAR ISI

Lembar Pengesahan	i
Kata Pengantar	ii
Abstrak	v
<i>Abstract</i>	vi
Lembar Pernyataan Keaslian.....	vii
Daftar Isi.....	viii
Daftar Gambar	x
Daftar Tabel	xi

BAB 1 PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	2
1.3 Maksud dan Tujuan Penelitian	2
1.4 Batasan Masalah	3
1.5 Sistematika Penulisan	3

BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA

2.1 <i>Greenbuilding</i>	5
2.2 Rumah Ramah Lingkungan	5
2.3 Amdal dan UKL-UPL.....	6
2.4 Pergub no 38 Tahun 2012 Tentang Bangunan Hijau.....	7
2.5 <i>Green Building Council Indonesia</i> (GBCI).....	8
2.6 <i>Greenship</i>	8
2.7 <i>Greenship Rating Tools untuk rumah tinggal</i>	8

BAB 3 METODOLOGI PENELITIAN

3.1 Pengertian	13
3.2 Diagram Alur Penelitian	13
3.3 Data yang Diperlukan	15

3.4	Teknik Pengumpulan Data	15
3.5	Analisis Data.....	16

BAB 4 DATA DAN ANALISIS

4.1	Pendahuluan	17
4.2	Penilaian <i>GreenShip Homes</i> versi 1 di Kawasan Perumahan Kota Baru Parahyangan Cluster Tejakencana dan Purbasari.....	26
4.3	Perhitungan Luas Rumah, Ventilasi, dan Taman.	34
4.4	Perhitungan nilai yang didapatkan oleh tiap tipe rumah di cluster Tejakencana dan cluster Purbasari.....	42
4.5	Analisis Nilai yang Didapatkan Oleh Tiap Tipe Rumah di Cluster Tejakencana dan Cluster Purbasari.....	43
4.6	Penilaian <i>GreenShip Homes</i> versi 1 di Kawasan Perumahan BSD City Cluster Askara, Cluster Azura, dan Cluster Assana	46
4.7	Perhitungan Luas Rumah, Ventilasi, dan Taman.	54
4.8	Perhitungan nilai yang didapatkan oleh tiap tipe rumah di cluster Askara, cluster Assana, dan cluster Azura	59
4.9	Analisis nilai yang didapatkan oleh tiap tipe rumah di cluster Assana, cluster Azura, dan cluster Askara.....	60
4.10	Analisis <i>GreenShip Homes</i> Dibandingkan Dengan Peraturan Tentang Bangunan Ramah Lingkungan di Indonesia	63

BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN

5.1	Kesimpulan.....	68
5.2	Saran.....	69

DAFTAR PUSTAKA.....	70
----------------------------	-----------

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1 Masterplan Kota Baru Parahyangan.....	19
Gambar 4.2 Cluster Purbasari dan Cluster Tejakencana.....	20
Gambar 4.3 Masterplan BSD City	21
Gambar 4.4 Masterplan Kawasan Vanyapark.....	22
Gambar 4.5 Siteplan Cluster Assana	23
Gambar 4.6 Siteplan Cluster Azura	25
Gambar 4.7 Siteplan Cluster Askara.....	25
Gambar 4.8 Tampak depan dan tampak belakang Rumah Tipe T65/126.....	35
Gambar 4.9 Denah Rumah Tipe T65/126.....	36
Gambar 4.10 Denah Rumah Tipe T248/450	38
Gambar 4.11 Tampak depan Rumah Tipe T248/450.....	39
Gambar 4.12 Tampak belakang Rumah Tipe T248/450	40
Gambar 4.13 Denah Rumah Tipe 66 Cluster Askara	55
Gambar 4.14 Tampak Depan Rumah Tipe 66 Cluster Askara.....	56
Gambar 4.15 Potongan D-D Rumah Tipe 66 Cluster Askara.....	57

DAFTAR TABEL

Table 2.1 Jumlah kriteria dan tolak ukur yang ada dalam setiap kategori	10
Tabel 2.2 Persentase dan Nilai Minimum Peringkat.....	10
Table 2.3 Ringkasan kriteria yang ada dalam setiap kategori.....	11
Tabel 4.1 Penilaian rumah di cluster Tejakancana dan Purbasari terhadap kategori <i>Appropriate Site Development</i>	27
Tabel 4.2 Penilaian rumah di cluster Tejakancana dan Purbasari terhadap kategori <i>Energy Efficiency and Conservation</i>	28
Tabel 4.3 Penilaian rumah di cluster Tejakancana dan Purbasari terhadap kategori <i>Water Conservation</i>	29
Tabel 4.4 Penilaian rumah di cluster Tejakancana dan Purbasari terhadap kategori <i>Material Resources and Cycle</i>	30
Tabel 4.5 Penilaian rumah di cluster Tejakancana dan Purbasari terhadap kategori <i>Indoor Health and Comfort</i>	32
Tabel 4.6 Penilaian rumah di cluster Tejakancana dan Purbasari terhadap kategori <i>Building Environment Management</i>	33
Tabel 4.7 Hasil Perhitungan Luas Lahan, Rumah, Taman, dan Ventilasi untuk Rumah di cluster Purbasari	34
Tabel 4.8 Hasil Perhitungan Luas Lahan, Rumah, Taman, dan Ventilasi untuk Rumah di cluster Tejakancana	34
Tabel 4.9 Hasil Perolehan nilai tiap tipe rumah di cluster Purbasari	42
Tabel 4.10 Hasil Perolehan nilai tiap tipe rumah di cluster Tejakancana	42

Tabel 4.11 Penilaian rumah di cluster Askara, cluster Assana, dan cluster Azura terhadap kategori <i>Appropriate Site Development</i>	47
Tabel 4.12 Penilaian rumah di cluster Askara, cluster Assana, dan cluster Azura terhadap kategori <i>Energy Efficiency and Conservation</i>	48
Tabel 4.13 Penilaian rumah di cluster Askara, cluster Assana, dan cluster Azura terhadap kategori <i>Water Conservation</i>	49
Tabel 4.14 Penilaian rumah di cluster Askara, cluster Assana, dan cluster Azura terhadap kategori <i>Material Resources and Cycle</i>	50
Tabel 4.15 Penilaian rumah di cluster Askara, cluster Assana, dan cluster Azura terhadap kategori <i>Indoor Health and Comfort</i>	52
Tabel 4.16 Penilaian rumah di cluster Askara, cluster Assana, dan cluster Azura terhadap kategori <i>Building Environment Management</i>	53
Tabel 4.17 Hasil Perhitungan Luas Lahan, Rumah, Taman, dan Ventilasi untuk Rumah di Cluster Assana, Azura, Askara	54
Tabel 4.18 Hasil Perolehan nilai tiap tipe rumah di cluster Askara, cluster Assana, dan cluster Azura	59
Tabel 4.19 Perbandingan <i>Greenship Homes</i> dan Pergub no 38 tahun 2012...	63