

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI.....	v
ABSTRAK	vii
DAFTAR SINGKATAN.....	viii

BAB I : PENDAHULUAN

A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	8
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	9
D. Kerangka Konseptual	10
E. Kerangka Teoritis	16
F. Metode Penelitian	20
G. Sistematika Penulisan	25

BAB II : KERANGKA TEORITIS

A. Pajak.....	27
B. Pajak Bumi dan Bangunan.....	40
C. Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan.....	43
D. Apartemen.....	45
E. Otomoni Daerah.....	48
F. Kepastian Hukum.....	50

BAB III : DATA HASIL PENELITIAN

A. Gambaran Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan Apartemen di DKI Jakarta	52
B. Data Hasil Wawancara.....	53

BAB IV : ANALISIS PERMASALAHAN

- A. Analisis Pelaksanaan Pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan di Apartemen Berdasarkan Peraturan Gubernur DKI Jakarta Nomor 132 Tahun 2018 64
- B. Analisis Faktor yang Mempengaruhi Keberhasilan Pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan Pada Apartemen di Wilayah DKI Jakarta 75

BAB V : PENUTUP

- A. Kesimpulan 78
- B. Saran 79

DAFTAR PUSTAKA

DAFTAR LAMPIRAN