

## DAFTAR ISI

|                                                        |      |
|--------------------------------------------------------|------|
| Lembar Pengesahan .....                                | i    |
| Kata Pengantar .....                                   | ii   |
| Abstrak / Abstract .....                               | iv   |
| Surat Pernyataan Keaslian .....                        | v    |
| Daftar Isi .....                                       | vi   |
| Daftar Gambar.....                                     | viii |
| Daftar Tabel .....                                     | ix   |
| Daftar Lampiran .....                                  | x    |
| Bab I   Pendahuluan .....                              | 1    |
| 1.1   Latar Belakang .....                             | 1    |
| 1.2   Alasan Pemilihan Proyek.....                     | 2    |
| 1.3   Metode Pembahasan .....                          | 2    |
| 1.4   Identifikasi Masalah .....                       | 2    |
| 1.5   Pembatasan Masalah .....                         | 2    |
| 1.6   Rumusan Masalah .....                            | 3    |
| Bab II   Kajian Teoritis .....                         | 4    |
| 2.1   Glokalitas .....                                 | 4    |
| 2.2   Wisata .....                                     | 5    |
| 2.3   Kuliner .....                                    | 11   |
| 2.4   Betawi .....                                     | 15   |
| 2.5   Usulan Proyek.....                               | 19   |
| 2.6   Kaitan Proyek dalam Konteks Analisis Pasar ..... | 20   |
| 2.7   Kompleksitas Proyek .....                        | 20   |
| 2.8   Permasalahan yang Terjadi .....                  | 21   |
| Bab III   Analisis .....                               | 24   |
| 3.1   Analisis Kawasan .....                           | 24   |
| 3.2   Usulan Tapak .....                               | 27   |
| 3.3   Analisis Tapak .....                             | 29   |

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| 3.4 Analisis Kegiatan .....        | 31 |
| 3.5 Analisis Pasar .....           | 32 |
| 3.6 Analisis Kapasitas Proyek..... | 33 |
| 3.7 Konsep .....                   | 36 |
| Bab IV Kesimpulan .....            | 38 |
| Daftar Pustaka .....               | 39 |
| Lampiran .....                     | 40 |

## DAFTAR GAMBAR

|             |                                                               |    |
|-------------|---------------------------------------------------------------|----|
| Gambar 2.1  | - Makanan dan minuman khas Betawi .....                       | 14 |
| Gambar 2.2  | - Banjil/Swastika .....                                       | 16 |
| Gambar 2.3  | - Tumpal/Langkan .....                                        | 16 |
| Gambar 2.4  | - Bunga Delima dan Tapak Dara .....                           | 16 |
| Gambar 2.5  | - Pucuk Rebung .....                                          | 17 |
| Gambar 2.6  | - Zona B .....                                                | 21 |
| Gambar 2.7  | - Tata Guna Lahan pada Zona B dan Tapak terpilih .....        | 22 |
| Gambar 2.8  | - Kondisi Setu Babakan saat ini .....                         | 22 |
| Gambar 2.9  | - Zona A .....                                                | 23 |
| Gambar 2.10 | - Suasana di Zona Embrio .....                                | 23 |
| Gambar 3.1  | - Batas kawasan Cagar Budaya Betawi Setu Babakan .....        | 24 |
| Gambar 3.2  | - <i>Master Plan</i> Pembangunan Kawasan.....                 | 25 |
| Gambar 3.3  | - Akses dan sekitar Kawasan Budaya Betawi .....               | 26 |
| Gambar 3.4  | - Keadaan kawasan Kampung Budaya Betawi .....                 | 27 |
| Gambar 3.5  | - Zona B dalam peta .....                                     | 28 |
| Gambar 3.6  | - Tapak terpilih .....                                        | 28 |
| Gambar 3.7  | - Kondisi tapak saat ini .....                                | 29 |
| Gambar 3.8  | - Area bermain untuk anak-anak di dalam tapak .....           | 29 |
| Gambar 3.9  | - Tata Guna Lahan .....                                       | 29 |
| Gambar 3.10 | - Analisis Tapak .....                                        | 30 |
| Gambar 3.11 | - Penyusunan Massa .....                                      | 30 |
| Gambar 3.12 | - Pengoptimalan <i>view</i> pada gubahan massa bangunan ..... | 31 |
| Gambar 3.13 | - Aktivitas pengunjung .....                                  | 31 |
| Gambar 3.14 | - Aktivitas pedagang dan pengelola .....                      | 32 |
| Gambar 3.15 | - Konsep bangunan .....                                       | 36 |
| Gambar 3.16 | - Kisi-kisi pada penutup dinding bagian Barat .....           | 37 |
| Gambar 3.17 | - Pagar Langkan .....                                         | 37 |

## DAFTAR TABEL

|           |                                         |    |
|-----------|-----------------------------------------|----|
| Tabel 2.1 | - Makanan dan minuman khas Betawi ..... | 11 |
| Tabel 3.1 | - Program Ruang .....                   | 33 |

## **DAFTAR LAMPIRAN**

|            |                                                      |    |
|------------|------------------------------------------------------|----|
| Lampiran 1 | - Studi Kasus .....                                  | 41 |
| Lampiran 2 | - Jumlah Kedatangan Wisatawan ke Indonesia .....     | 44 |
| Lampiran 3 | - Masterplan Komprehensif Kawasan Setu Babakan ..... | 46 |
| Lampiran 4 | - Pendataan Pedagang .....                           | 47 |
| Lampiran 5 | - Gambar-gambar Perancangan .....                    | 64 |