

DAFTAR ISI

Lembar Pengesahan	i
Kata Pengantar	ii
Abstrak	iii
<i>Abstract</i>	iv
Lembar Pernyataan Keaslian.....	v
Daftar Isi.....	vi
Daftar Gambar.....	ix
Daftar Tabel	x
Daftar Lampiran	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Identifikasi Masalah.....	3
1.3. Rumusan Masalah	4
1.4. Tujuan Penelitian	4
1.5. Batasan Penelitian	4
1.6. Manfaat Penelitian	5
1.7. Kerangka Pemikiran.....	6
1.8. Sistematika Penulisan	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	8
2.1. <i>Value Engineering</i>	8
2.1.1. Sejarah <i>Value Engineering</i>	8
2.1.2. Definisi dan Pengertian <i>Value Engineering</i>	10
2.1.3. Tahapan Dalam Analisis <i>Value Engineering</i>	12

2.1.3.1. Tahap Informasi	13
2.1.3.2. Tahap Fungsi	13
2.1.3.3. Tahap Kreatif.....	14
2.1.3.4. Tahap Analisis.....	14
2.1.3.5. Tahap Pengembangan	16
2.1.3.6. Tahap Rekomendasi	16
2.1.3.7. Tahap Implementasi	16
2.1.3.8. Tahap Tindak Lanjut	17
2.2. Bekisting	17
2.2.1. Definisi dan Pengertian Bekisting	17
2.2.2. Fungsi Bekisting	18
2.2.3. Syarat Konstruksi Bekisting.....	18
2.2.4. Material Bekisting.....	20
2.3. Penelitian Terdahulu	22
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	26
3.1. Tinjauan Umum	26
3.2. Diagram Alir Penelitian	27
3.3. Data Penelitian	28
3.4. Pengumpulan Data	28
3.5. Pengolahan Data	28
3.6. Penarikan Kesimpulan	35
BAB IV ANALISIS DATA.....	36
4.1. Tahap Informasi	36
4.1.1. Data Tinggi Lantai	36
4.2.2. Data Kolom Bagian <i>Tower</i>	37
4.3.3. Jenis Bekisting	38
4.2. Tahap Fungsi.....	39
4.2.1. Identifikasi Fungsi	39
4.2.2. Diagram FAST	41

4.3. Tahap Kreatif	43
4.4. Tahap Analisis	44
4.4.1. Analisis Keuntungan dan Kerugian	44
4.4.1.1. <i>Plywood</i> Dilapisi Film	44
4.4.1.2. Alumunium	45
4.4.1.3. Baja	46
4.4.2. Teknik Pemeringkatan	46
4.4.3. Matriks Perbandingan Berpasangan	50
4.4.4. Matriks Keputusan	58
4.5. Tahap Pengembangan	60
4.6. Tahap Rekomendasi	52
4.7. Hasil Analisis dan Pembahasan	63
4.7.1. Hasil Analisis Teknik Pemeringkatan	63
4.7.2. Hasil Analisis Matriks Perbandingan Berpasangan	64
4.7.3. Hasil Analisis Matriks Keputusan	65
4.7.4. Hasil Analisis Biaya	66
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	67
5.1. Kesimpulan	67
5.2. Saran	67
DAFTAR PUSTAKA	68
LAMPIRAN	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Pemikiran.....	6
Gambar 3.1 Diagram Alir Penelitian	27
Gambar 3.2 Diagram FAST	31
Gambar 4.1 Denah Kolom Bagian <i>Tower</i>	37
Gambar 4.2 Diagram FAST Bekisting Kolom.....	42
Gambar 4.3 Grafik Hasil Analisis Teknik Pemeringkatan.....	63
Gambar 4.4 Grafik Hasil Analisis Matriks Perbandingan Berpasangan.....	64
Gambar 4.5 Grafik Hasil Analisis Matriks Keputusan	65
Gambar 4.6 Grafik Hasil Analisis Biaya.....	66

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Perbandingan Penelitian Terdahulu	24
Tabel 3.1 Identifikasi Fungsi	29
Tabel 3.2 Analisis Keuntungan dan Kerugian	32
Tabel 3.3 Teknik Pemeringkatan	33
Tabel 3.4 Matriks Perbandingan Berpasangan.....	33
Tabel 3.5 Skor Kriteria.....	34
Tabel 3.6 Matriks Keputusan	34
Tabel 4.1 Data Tinggi Lantai	36
Tabel 4.2 Fungsi Bekisting Kolom	39
Tabel 4.3 Keuntungan dan Kerugian Bekisting <i>Plywood</i> Dilapisi Film.....	44
Tabel 4.4 Keuntungan dan Kerugian Bekisting Aluminium.....	45
Tabel 4.5 Keuntungan dan Kerugian Bekisting Kolom Baja.....	46
Tabel 4.6 Skor Bekisting <i>Plywood</i> Dilapisi Film	47
Tabel 4.7 Skor Bekisting Aluminium	48
Tabel 4.8 Skor Bekisting Baja	49
Tabel 4.9 Matriks Perbandingan Berpasangan (Narasumber 1)	50
Tabel 4.10 Matriks Perbandingan Berpasangan (Narasumber 2)	51
Tabel 4.11 Matriks Perbandingan Berpasangan (Narasumber 3)	51
Tabel 4.12 Matriks Perbandingan Berpasangan (Narasumber 4)	52

Tabel 4.13 Matriks Perbandingan Berpasangan (Narasumber 5)	52
Tabel 4.14 Matriks Perbandingan Berpasangan (Narasumber 6)	53
Tabel 4.15 Matriks Perbandingan Berpasangan (Narasumber 7)	53
Tabel 4.16 Matriks Perbandingan Berpasangan (Narasumber 8)	54
Tabel 4.17 Matriks Perbandingan Berpasangan (Narasumber 9)	54
Tabel 4.18 Matriks Perbandingan Berpasangan (Narasumber 10)	55
Tabel 4.19 Matriks Perbandingan Berpasangan (Narasumber 11)	55
Tabel 4.20 Skor Kriteria.....	57
Tabel 4.21 Peringkat Kriteria	58
Tabel 4.22 Matriks Keputusan	59
Tabel 4.23 Data Luas Permukaan Kolom Setiap Lantai	60
Tabel 4.24 Perhitungan Biaya Bekisting <i>Plywood</i> Dilapisi Film	61
Tabel 4.25 Perhitungan Biaya Bekisting Aluminium	61
Tabel 4.26 Perhitungan Biaya Bekisting Baja	62

DAFTAR LAMPIRAN

Denah Kolom Bagian *Tower*

Detail Kolom

Formulir Kuesioner